

This vacancy has already been filled or cancelled.

Železnice Slovenskej republiky
Realitný manažér pre Správu majetku ŽSR

Place of work

Šancová 5049/5, 811 04 Bratislava, Slovensko

Start date in work

Asap

The date the offer was added

2 Jul 2025 (update 24 Jul 2025)

Type of employment

fixed-term employment: 12 mesiacov

Salary (gross)

from €1,304 to €1,510.44 per month

Dosiahnutá priemerná mzda až do výšky 1 510,44 €/brutto

Number of job vacancies

1

Information about job offer

Job description

- kapitalizácia majetku (odpredaj a prenájom)
- príprava ponukových konaní
- spracovanie zmluvnej dokumentácie (nájomné zmluvy, zmluvy o krátkodobom nájme)
- dane z nehnuteľností (zabezpečenie podkladov pre podanie daňových priznaní správcovi miestnej dane)
- práca v SAP (modul CEZ), centrálnom registri zmlúv, optickom archíve
- miestne šetrenia, odovzdávanie a preberanie zvereneného majetku a jeho následná kontrola, kontrola dodržiavania podmienok nájmu
- spracovanie podkladov k vymáhaniu pohľadávok, predžalobných výziev, splátkových kalendárov

Working mode

Single-shift system

Benefits offered

ČO VÁM PONÚKAME?

- Stabilné zamestnanie s možnosťou profesionálneho rastu.
- Prácu v dynamickom a zaujímavom prostredí železníc.
- Motivačné platové ohodnotenie a zázemie renomovaného zamestnávateľa.
- Komplexné odborné školenie a podporu pri adaptácii na pozíciu - všetko potrebné vás naučíme.

Sociálny dialóg ŽSR patrí medzi najkvalitnejšie na Slovensku. K jeho výsledkom patria aj nasledovné benefity:

Pracovné voľno s náhradou mzdy na riešenie dôležitých osobných prekážok v práci

- na vyšetrenie alebo ošetrovanie v zdravotníckom zariadení Vám poskytneme pracovné voľno s náhradou mzdy nad rámec Zákonníka práce
- na sprevádzanie Vášho rodinného príslušníka do zdravotníckeho zariadenia máte nárok na ďalšie pracovné voľno s náhradou mzdy nad rámec Zákonníka práce
- ak ste osamelá žena alebo osamelý muž s dieťaťom do 8 rokov alebo dieťaťom ZŤP do 26 rokov, poskytneme Vám pracovné voľno s náhradou mzdy

Starostlivosť o zamestnanca v prípade zdravotných problémov

- počas prvých 10 dní čerpania PN Vám vyplatíme dennú náhradu príjmu vo výške 60% vymeriavacieho základu
- pre vybrané profesie umožníme absolvovať rekondičné pobyty
- poskytujeme bezplatné psychologické poradenstvo a pravidelné lekárske prehliadky v závislosti od veku a pracovného zaradenia zamestnanca

Odmeny pre zamestnancov

- odmeníme Vás za vernosť pri životných jubileách - 50 a 60 rokov veku, podľa dĺžky odpracovaných rokov v našej spoločnosti od 100 EUR do 700 EUR
- odmeníme Vás aj pri odchode do dôchodku - 100 EUR za každý odpracovaný rok
- pri pracovných výročiach dostanete podľa dĺžky odpracovaných rokov odmenu od 70 do 190 EUR

Benefity v oblasti stravovania

- poskytneme Vám elektronické stravovacie poukážky alebo finančný príspevok na stravovanie a v prípade zmeny dlhšej ako 11 hodín máte nárok na 2. hlavné jedlo (ďalšia stravovacia poukážka alebo ďalší finančný príspevok na stravovanie)
- dostanete príspevok zo sociálneho fondu na každé hlavné jedlo
- poskytneme náhradu pitnej vody a bezplatné občerstvenie pri záťaži teplom alebo chladom

Kariérne podmienky

- ponúkame Vám prácu v stabilnej spoločnosti
- zamestnáme Vás na dobu neurčitú
- garantujeme Vám pravidelnú mesačnú mzdu
- umožníme Vám celoživotné odborné vzdelávanie a profesijný rozvoj

Príspevky zo sociálneho fondu

- pre darcov krvi, držiteľov Jánskeho plakety
- na rekreačný pobyt v zariadeniach ŽSR a zariadeniach odborových organizácií
- na regeneráciu pracovnej sily
- pri dlhodobej práceneschopnosti
- na sociálnu výpomoc pri ťaživej situácii v rodine

Podpora zvýšenia kvality života

- prispievame na doplnkové dôchodkové sporenie: STABILITA
- ponúkame cestovné výhody na Slovensku a v zahraničí pre Vás i Vašich rodinných príslušníkov
- ponúkame príspevok na životné poistenie zamestnancov Dynamik Ž
- z neinvestičného fondu Solidarita Vás finančne podporíme pri registrovanom závažnom pracovnom úraze, pri ťaživej životnej situácii alebo živelnej pohrome

Ako zamestnávateľ ponúkame príspevok k atraktívnemu benefitu - MultiSport kartu, ktorá vám umožní prístup do širokej škály športových a relaxačných zariadení. Užite si neobmedzené možnosti pre šport a oddych, a udržiujte sa v skvelej kondícii!

Employee requirements

Required education

- Upper Secondary Education
- Tertiary Education (Undergraduate)
- Tertiary Education (Graduate)

Additional requirements

Počítačová gramotnosť

- MS Office (Word, Excel, Outlook, SAP) - na užívateľskej úrovni

Osobnostné predpoklady a zručnosti:

- praktické skúseností v realitnej činnosti a nakladaní s nehnuteľnosťami
- znalosť interných riadicich aktov v oblasti hospodárenia s majetkom

Employer information

Business Name



Železnice Slovenskej republiky

Company Registration Number

31364501

Address

Klemensova 8, 81361, Bratislava-Staré Mesto, Slovensko

Characteristics of the company

Železnice Slovenskej republiky, ako manažér infraštruktúry, zabezpečujú činnosti súvisiace s prevádzkovaním železničných dráh a riadením dopravy na dráhach prostredníctvom svojich vnútorných organizačných jednotiek pôsobiach na celom území SR.

Source: worki.sk, **Offer ID:** 2057684, **Classification of jobs (SK ISCO-08):** [3334000 Real estate agent](#), **Profession:** [Trade Broker](#), **Working area:** [Management](#), [Corporate Finance](#), [Accounting](#), [Control and Statistics](#)